

ALL

Montrouge (92)

Mission de rénovation et de restructuration
d'un immeuble de bureaux

CHIFFRES CLÉS



11 000

m² de surface

EN BREF

- Mission de rénovation et de restructuration pour le compte d'un important investisseur germanique dans le cadre de la rénovation d'un immeuble de bureaux d'une surface de 11 000 m², baptisé « ALL ».
- Immeuble évolutif, il est situé dans un quartier économiquement dynamique, proche d'un cœur de ville commerçant et directement connecté au futur Grand Paris.
- L'objectif est de repositionner dans les meilleures conditions cet actif sur le marché locatif (optimisation du budget travaux, espaces de bureaux innovants, multiservices, certification environnementale...).
- L'immeuble a été conçu pour offrir des services, aussi bien fonctionnels que spécifiques :
 - des espaces de travail modulables
 - des salles de réunion
 - une cafétéria et un restaurant
 - un amphithéâtre
 - une conciergerie
 - un espace fitness.