

CARRÉ GAMBETTA

Castres (81)

Au cœur du centre-ville historique de Castres, cette opération mixte composée d'une résidence Happy Senior, d'un hôtel, de commerces, de bureaux et d'un pôle médical. Cet ensemble alliant conservation des bâtiments anciens et création de structures contemporaines donne une seconde vie au terrain de l'ancien hôpital Gabarrou.



CHIFFRES CLÉS



15 000

m² de surface

87

logements

600

m² d'espace commun

3 600

m² de commerces

1 700

m² de bureaux

1 800

m² de pôle médical

2 800

m² d'hôtel

EN BREF

- Carré Gambetta se situe à deux pas des principales rues commerçantes, en prise directe avec le boulevard extérieur qui ceinture la ville. Carré Gambetta accueille des activités variées, favorisant la convivialité et renforçant la vitalité du centre-ville.
- Nichée dans un écrin de verdure, la résidence Happy Senior s'inscrit au cœur de Carré Gambetta et propose des logements aux seniors autonomes du T1 au T3.
- Outre la résidence Happy Senior, le programme se compose :
 - 1 hôtel B&B 2* de 75 chambres
 - 1 parking public de 130 places
 - 1 Carrefour Market (Carrefour Contact) et autres commerces
 - de bureaux
 - d'un pôle santé