

OPÉRATION MIXTE

# ST'ÎLE

Nantes (44)

En plein cœur de l'Île de Nantes, l'immeuble s'érige au croisement des 2 axes structurants de l'île, la rue Gaëtan Rondeau et le boulevard du Général de Gaulle.



## CHIFFRES CLÉS



**3 850**

m<sup>2</sup> de surface

**27**

places de parking

**30**

logements

**1**

salle commune

## EN BREF

- Idéalement situé, il permet de rejoindre le centre-ville, la gare et le Quartier de la Création en moins de 8 minutes en transports en commun et en moins de 10 minutes le périphérique en voiture.
- En plus des logements et de la salle commune en roof top, le programme comprend des bureaux en R+1 et R+2.